



GYÉ-sur-SEINE

DÉPARTEMENT DE L'AUBE

**PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**DU 19 DECEMBRE 2022**  
**COMMUNE DE GYE SUR SEINE**

La réunion a débuté le 19 décembre 2022 à 19 h 15 sous la présidence de **Madame Marie COUSIN, Maire.**

Membres présents : **Maxime BARBICHON, Anthony BARBIER, Vincent BARTNICKI, Arnaud DUMONT, Jennifer FLUTEAU, Irène LOCHEY, Michel LOMBART, Stéphane MARLOT,**

Absents : **Monsieur Christophe THIEL (excusé).**

Secrétaire : **Monsieur Maxime BARBICHON.**

Le quorum étant atteint, la séance est ouverte.

Ordre du jour :

- Appréhension des biens sans maître,
- Organisation des élections municipales (29/01 et 5/02),
- Organisation des vœux 2023,
- Etude de devis,
- Questions diverses.

NOMBRES DE MEMBRES		
Afférents au Conseil Municipal	En exercice	Qui ont pris part à la Délibération
10	10	9

Date de la convocation  
**13/12/2022**

Date d'affichage  
**13/12/2022**

*Objet de la délibération*

**49/2022**

***Incorporation de biens sans maître***

Séance du **19 décembre 2022**

L'an **deux mille vingt deux**.....  
et le **dix-neuf** du mois de **décembre**.....  
à **19 heures 15**, le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de **Madame Marie COUSIN, Maire**.

Présents : **Maxime BARBICHON, Anthony BARBIER, Vincent BARTNICKI, Arnaud DUMONT, Jennifer FLUTEAU, Irène LOCHEY, Michel LOMBART, Stéphane MARLOT.**

Absents : **Monsieur Christophe THIEL (excusé).**

Secrétaire : **Monsieur Maxime BARBICHON.**

Le Conseil Municipal,

Vu le code général de la propriété des personnes publiques, notamment ses articles L.1123-1, L.1123-3 et R.1123-1,

Vu le code civil, notamment son article 713,

Vu la circulaire NOR/MCT/B/06/00026/C du 8 mars 2006 relative aux modalités d'application de l'article 147 de la loi n° 2004-809 du 13 août 2004 relative aux libertés et responsabilités locales,

Vu l'avis de la commission communale des impôts directs du 13 mai 2022,

Vu l'arrêté municipal n°12/2022 du 16 mai 2022 constatant la vacance d'immeubles,

Vu l'avis de publication du 20 mai 2022,

Vu le certificat attestant l'affichage aux portes de la mairie de l'arrêté municipal susvisé,

Le Maire informe le Conseil Municipal de la réglementation applicable aux biens sans maître et à l'attribution à la commune de ces biens.

Il expose que les propriétaires des immeubles (référéncés dans le document joint) ne se sont pas fait connaître dans un délai de six mois à dater de l'accomplissement de la dernière mesure de publicité prévue par l'article L.1123-3 alinéa 2 du code général de la propriété des personnes publiques.

Il indique que ces immeubles sont donc présumés sans maître au titre de l'article 713 du code civil et qu'ils peuvent donc revenir à la commune si cette dernière ne renonce pas à ce droit.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- décide que la commune s'appropriera ces biens dans les conditions prévues par les textes en vigueur ;
- charge le Maire de prendre l'arrêté constatant l'incorporation dans le domaine communal de ces immeubles et l'autorise à signer tous les documents et actes nécessaires à cet effet.

Liste des biens sans maître

section	numéro	lieudit	superficie
ZI	58	COIN DE CHALOT	0 ha 36 a 88
ZB	63	LANDUREAU	0 ha 20 a 01
ZO	41	VILLERS	1 ha 28 a 39
ZK	54	COTE DUVOIE	0 ha 40 a 83
ZI	91	VALGRE	0 ha 24 a 37
ZN	168	LES PLAINS DE LA LOGE	1 ha 00 a 21
ZO	230	MEMENTO	0 ha 01 a 75
ZI	100	VALGRE	0 ha 10 a 94
ZI	70	VALGRE	0 ha 08 a 47
ZL	167	TRAVERSENNE	0 ha 15 a 12
ZL	38	CORDELON	0 ha 18 a 24
ZL	72	DESERT	0 ha 09 a 02
ZC	57	LES FAUCILLIERES	0 ha 08 a 79
ZI	54	COIN DE CHALOT	0 ha 18 a 00
ZO	222	MEMENTO	0 ha 27 a 46
ZK	27	LES CORVEES	0 ha 33 a 66
ZC	34	LES FAUCILLIERES	0 ha 00 a 42
ZI	53	COIN DE CHALOT	0 ha 08 a 93
ZP	192	LES LONGUATRES	0 ha 20 a 78
ZL	33	CORDELON	0 ha 23 a 48
ZE	37	LA COMMELLE AUX PIERRES	0 ha 41 a 98
ZL	34	CORDELON	0 ha 18 a 31
ZB	65	LANDUREAU	0 ha 11 a 25
ZI	180	VIGNERON	0 ha 40 a 11
ZL	36	CORDELON	0 ha 03 a 48
ZC	19	LES FAUCILLIERES	0 ha 21 a 56
ZP	218	VAL CASSARD	0 ha 14 a 41
ZI	188	PIERRE VIRANTE	0 ha 17 a 78
ZB	38	VAL BOUCHENARD	0 ha 21 a 54
ZP	216	VAL CASSARD	0 ha 15 a 92
ZB	64	LANDUREAU	0 ha 11 a 00
ZB	35	VAL BOUCHENARD	0 ha 06 a 12
ZM	112	COTE DE LA COQUERIE	0 ha 04 a 72
ZO	13	LES LIERYS	0 ha 14 a 25
ZE	21	LA COMMELLE AUX PIERRES	0 ha 50 a 16
ZK	86	COTE DUVOIE	0 ha 11 a 70
ZI	55	COIN DE CHALOT	0 ha 11 a 36
ZM	109	COTE DE LA COQUERIE	0 ha 10 a 24
ZC	12	LES FAUCILLIERES	0 ha 12 a 51
ZC	5	LES FAUCILLIERES	0 ha 18 a 00
ZB	4	LES CRAIES	0 ha 07 a 50
ZC	64	LES FAUCILLIERES	0 ha 11 a 53

ZD	2	LA POCHOTTE	2 ha 38 a 21
ZI	190	PIERRE VIRANTE	3 ha 10 a 39
ZK	39	LES CORVEES	0 ha 14 a 35
ZI	105	VALGRE	0 ha 14 a 00
ZO	258	VIGNE DE DESERT	0 ha 23 a 60
ZL	35	CORDELON	0 ha 11 a 51
ZB	36	VAL BOUCHENARD	0 ha 09 a 09
ZI	56	COIN DE CHALOT	0 ha 15 a 56
ZK	20	LE PRE PILLARD	0 ha 07 a 73
ZN	98	LA POYARDE	0 ha 05 a 95
ZN	98	LA POYARDE	0 ha 05 a 95
ZK	64	COTE DUVOIE	0 ha 08 a 61
ZP	215	VAL CASSARD	0 ha 18 a 31
ZE	17	LA COMMELLE AUX PIERRES	0 ha 05 a 12
ZN	99	LA POYARDE	0 ha 21 a 26
ZB	67	LANDUREAU	0 ha 20 a 00
ZK	51	COTE DUVOIE	0 ha 06 a 94
ZK	51	COTE DUVOIE	0 ha 06 a 94
ZM	102	COTE DE LA COQUERIE	0 ha 44 a 40
ZK	80	COTE DUVOIE	0 ha 72 a 07
ZN	92	LA POYARDE	0 ha 47 a 69
ZE	38	LA COMMELLE AUX PIERRES	0 ha 34 a 43
ZL	94	VERDROLLE	0 ha 35 a 25
ZL	14	ENVERS DE COQUELIN	0 ha 22 a 16
ZB	33	VAL BOUCHENARD	0 ha 07 a 16
ZL	13	ENVERS DE COQUELIN	0 ha 28 a 26
ZK	76	COTE DUVOIE	0 ha 20 a 00
ZB	37	VAL BOUCHENARD	0 ha 10 a 87
ZB	37	VAL BOUCHENARD	0 ha 10 a 87
ZP	214	VAL CASSARD	0 ha 14 a 85
ZK	63	COTE DUVOIE	0 ha 18 a 00
ZO	223	MEMENTO	0 ha 79 a 06
ZP	289	VAL DE L'ERABLE	0 ha 24 a 07
ZC	11	LES FAUCILLIERES	0 ha 13 a 68
ZB	69	LANDUREAU	0 ha 33 a 00
ZI	64	COIN DE CHALOT	0 ha 02 a 29
ZC	65	LES FAUCILLIERES	0 ha 12 a 38
ZB	68	LANDUREAU	0 ha 23 a 24